**TRABZON ARSİN ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**

**YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI’NA**

Trabzon Arsin Organize Sanayi Bölgesinde faaliyet göstermekteyim, taşınmaz üzerinde İnşaat Faaliyetlerine başlayabilmek için **Yapı Ruhsatı** ’nın verilmesi hususunda gereğinin yapılmasını arz ederim.

Firma Adı :

Ada No :

Pafta No :

Parsel No :

İnşa Edilen Alan : ………………m2

**Talepte Bulunan**

**Tarih:**

**Kaşe/Adı Soyadı – İmza**

**Yapı Ruhsatı için Gerekli Belgeler.**

1. Tapu Tescil Belgesi (bir ayı geçmemiş olacak) veya Arsa Tahsis Sözleşmesi
2. Çap (Son Bir yıl içinde düzenlenmiş olacak)
3. **Projeler**
   1. Jeolojik Etüt Raporu (Parsel bazında etüt raporu)
   2. Mimari Proje (4 takım)
   3. Statik Proje (4 takım)
   4. Elektrik Tesisat Projesi ( 4 takım)
   5. Mekanik Tesisat Projesi (4 takım)
   6. Harita Plan Örneği
   7. Aplikasyon Projesi
4. Proje Mükelleflerinin meslek odasında düzenlenen Büro Tescil numarası, Büro tescil yenileme tarihi, büro tescil adresi, üye sicil numarası ve ruhsata konu işe ait bilgilerinde de olduğu meslek mensubunun kanuna aykırı uygulama nedeni ile haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığına ilişkin bilgilerinde yer aldığı **SİCİL DURUM BELGESİ** veya **Taahhütname**
5. Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliğinde bahsedilen faaliyetler listesinde yer alanların hazırlayacakları ÇED raporu sonucunda

**‘’ ÇED olumlu kararı ‘’** veya ÇED ön araştırma raporun sonucunda **‘’Çevresel Etkileri Önemsizdir’’** kararını içeren belge

1. **Yapı Sahibinin**

Tüzel Kişilik olması durumunda; en büyük hissedarın Nüfus Cüzdanı Fotokopisi

Ticaret Sicil Gazetesi Fotokopisi

Ticaret Odası/Sanayi Odasına Kayıtlı olduğunu gösterir Belge

Vergi Levhası Fotokopisi

1. **Yapı Müteahhidinin;**

Yapı Sahibi ve Müteahhidi arasında yapılan **İNŞAAT SÖZLEŞMESİ**

Tüzel Kişilik olması durumunda; en büyük hissedarın Nüfus Cüzdanı Fotokopisi

Ticaret Odası/Sanayi Odasından alınmış Yapı Müteahhitlik Sicil Durum Belgesi

Vergi Levhası Fotokopisi

Sigorta Sicil Numarası

Yapı Müteahhidliği Yetki Belgesi

Müteahhitlik Taahhütnamesi

Ticaret Sicil Gazetesi Fotokopisi

1. **Şantiye Şefinin**

Yapı Müteahhidi ve Şantiye Şefi Arasında Yapılan **SÖZLEŞME**

Nüfus Cüzdanı Fotokopisi

Bağlı olduğu Meslek odası tarafından düzenlenmiş **SİCİL DURUM BELGESİ veya Taahhütname**

Sigorta Sicil Numarası

1. **Yapı Denetim Firmasının**

Yapı Sahibi ve Denetim Firması arasında yapılan **SÖZLEŞME**

Yapı Denetim Firması İzin Belgesi

Yapıya İlişkin Bilgi Formu (YİBF)

Yapı Denetim Firmasının Yapıyı üstelendiğine dair **TAAHHÜTNAME**

Denetçi Mimar ve Mühendisin Nüfus Cüzdanı Fotokopisi ve **DENETÇİ** Belgeleri

İmza Yetkilisinin Yetki Belgesi, İmza Sirküleri, Nüfus Cüzdanı Fotokopisi

Kontrol Elemanlarının oda Kayıt Belgesi veya Taahhütname

1. 4708 sayılı Yapı Denetim Kanunu gereğince Yapı Denetim kuruluşu için Hizmet Bedelinin ilk taksidinin ödendiğine dair banka dekontu.

**Yukarıda şahıslara dair istenilen kişisel verilerin doğruluğunu ve rızalarına dayanarak paylaşıldığını, işbu formda yer alan bilgi ve verilerin 6698 sayılı Kanuna uygun olduğunu kabul ve taahhüt ederim.**

**Kaşe/Adı Soyadı – İmza**